



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/19-01/1769
Ur.br.: 07-01-20-18

Split, 12.03.2020

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-975/2017 od dana 12. rujna 2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 21093)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-975/2017

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: UVALA ŽNJAN D.O.O. ZA GRADITELJSTVO U STEČAJU, SVAČIĆEVA 4, 21000 SPLIT, OIB: 68008074754

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: NIKOLA KRULJAC, BANA JELAČIĆA 48, 31500 MARTIN, NAŠICE, OIB: 49223643131

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 13.09.2019. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 09.10.2019. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je:

- dana 23.09.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19787
- dana 17.12.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 21093

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnine: upisane u ZU 17334 oznaka čest. zem. 209/8, 209/7, 209/10, 209/5, 209/1, sve k.o. Split, ukupne površine 3274 m2, upisane u ZU 20230 oznaka čest. zem. 217/7, 217/13, 217/6 i 217/12, sve k.o. Split, ukupne površine 376 m2, i to Suvlasnički dio 7/56 pod red.br.2 i Suvlasnički dio 4/56 pod red. br. 3,4,6,7, upisane u ZU 20874 oznake čest. zem. 199/1 k.o. Split, ukupne površine 965 m2, upisane u ZU 22038 oznaka čest. zem. 217/10, 217/4, 217/5, 217/8, sve k.o. Split, ukupne površine 1064 m2, i to Suvlasnički dio 7/56 pod red. br.2, Suvlasnički dio 4/56 pod red. br. 3, 4, 6, 7, i Suvlasnički dio 25/56 pod red. br. 9, upisane u ZU 7526 oznaka čest. zem. 199/10, čest. zem. 199/, čest. zem. 199/8, sve k.o. Split, ukupne površine 1362 m2, te upisane u ZU 9012, čest. zem. 217/9 k.o. Split, ukupne površine 125 m2, i to Suvlasnički dio 7/56 pod red. br.2, Suvlasnički dio 4/56 pod red. br. 3, 4, 6, 7, i Suvlasnički dio 25/56 pod red. br. 9. Nekretnine i naravi predstavljaju zemljišta, dvorišta, put sve na adresi u Splitu.
Identifikator predmeta prodaje	11911
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	17.12.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	10.03.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	26.02.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	10.03.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	11.03.2020. 00:18:00

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

<p>Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj^{**})</p>	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 210935, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
<p>Napomena</p>	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

^{**} Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	1.315.575,00	14.02.2020.	ALPHATEC d. o. o. Užarska 28, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 59652806762	Uplatitelj jamčevine	-
2	1.315.575,00	12.02.2020.	ACCOLA d.o.o. Hrvatskih žrtava 23, 21220 Seget Donji, HRVATSKA OIB: 90431698927	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ACCOLA d.o.o. Hrvatskih žrtava 23, 21220 Seget Donji, HRVATSKA OIB: 90431698927	HR2924920081100039071	-	DOMINKO KUNKIĆ OIB: 26721111615	
2	ALPHATEC d. o. o. Užarska 28, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 59652806762	HR3323600001102759214	-	ALEN IVKOVIĆ OIB: 63957064080	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	15997	159972	13.595.750,00	ALPHATEC d. o. o. Užarska 28, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 59652806762	-	ALEN IVKOVIĆ OIB: 63957064080	Valjana ponuda
2	15980	159808	13.795.750,00	ACCOLA d.o.o. Hrvatskih žrtava 23, 21220 Seget Donji, HRVATSKA OIB: 90431698927	-	DOMINKO KUNKIĆ OIB: 26721111615	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 5.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	11.03.2020. 00:08:00	15980	ACCOLA d.o.o. Hrvatskih žrtava 23, 21220 Seget Donji, HRVATSKA OIB: 90431698927	-	DOMINKO KUNKIĆ OIB: 26721111615	13.795.750,0 0	Važeća	Valjana ponuda
2	11.03.2020. 00:07:44	15997	ALPHATEC d. o. o. Užarska 28, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 59652806762	-	ALEN IVKOVIĆ OIB: 63957064080	13.595.750,0 0	Važeća	Valjana ponuda
3	10.03.2020. 23:59:47	15980	ACCOLA d.o.o. Hrvatskih žrtava 23, 21220 Seget Donji, HRVATSKA OIB:	-	DOMINKO KUNKIĆ OIB: 26721111615	13.575.750,0 0	Važeća	Valjana ponuda

			90431698927					
4	10.03.2020. 23:59:26	15997	ALPHATEC d. o. o. Užarska 28, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 59652806762	-	ALEN IVKOVIĆ OIB: 63957064080	13.375.750,0 0	Važeća	Valjana ponuda
5	26.02.2020. 14:23:57	15980	ACCOLA d.o.o. Hrvatskih žrtava 23, 21220 Seget Donji, HRVATSKA OIB: 90431698927	-	DOMINKO KUNKIĆ OIB: 26721111615	13.355.750,0 0	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

